

ABSTRAK

WITA APRILIANI WIJAYA. *Analisis Kelayakan Finansial Lahan Terbuka Dan Greenhouse Tanaman Sayuran Sawi Hijau (Brassica juncea L.) PT Kusumasatria Agrobio Taniperkasa*. Dibimbing oleh AMELIRA HARIS NASUTION dan NATALIA LUSIANINGSIH SUMANTO.

Sawi hijau merupakan salah satu komoditas penting bagi masyarakat dikarenakan dapat dikonsumsi dengan makanan apa pun. Produk tanaman sayuran di PT Kusumasatria Agrobio Taniperkasa dibudidayakan dengan dua jenis kategori yaitu sayuran organik dan hidroponik. Sayuran organik juga menggunakan dua sistem budidaya di mana sistem tersebut menggunakan lahan terbuka dan lahan tertutup (*greenhouse*).

Berdasarkan perbedaan sistem tersebut juga dapat mempengaruhi perbedaan hasil produksi yang menyebabkan perbedaan pendapatan dan finansial. Pendapatan *greenhouse* dan lahan terbuka selama melakukan proses budidaya tanaman sawi hijau mengalami keuntungan akan tetapi pada tahun pertama kedua sistem tersebut mengalami kerugian. Pendapatan yang dihasilkan usaha tani sawi hijau dapat di pertahankan atau dilanjut dari segi pendapatan, sedangkan dari segi analisis finansial sistem lahan terbuka dan *greenhouse* sama – sama dapat dilanjutkan, akan tetapi sistem *greenhouse* lebih layak dibandingkan sistem lahan terbuka. Sistem *greenhouse* lebih layak dipertahankan dikarenakan dari segi analisis finansial nilai sistem *greenhouse* lebih besar. Nilai analisis lahan terbuka sebagai berikut: NPV: Rp 8.726.871; gross B/C: 1,11; net B/C 1,31; IRR: 26,87%; PV/K: 1.31 dan PP:0,89. Nilai

analisis untuk *greenhouse* yaitu: NPV: Rp: 101.985.917; gross B/C: 1,62; net B/C: 2,19; IRR: 73,31%; PV/K: 2,19 dan PP 0,79.

Kata kunci: Sawi hijau, analisis pendapatan, analisis finansial

ABSTRACT

WITA APRILIANI WIJAYA. Analysis of Financial Feasibility of Open Land and Greenhouse Green Mustard Greens (Brassica juncea L.) PT Kusumasatria Agrobio Taniperkasa. Supervised by AMELIRA HARIS NASUTION and NATALIA LUSIANINGSIH SUMANTO.

Green mustard is an important commodity for the community because it can be consumed with any food. Vegetable plant products at PT Kusumasatria Agrobio Taniperkasa are cultivated in two categories, namely organic and hydroponic vegetables. Organic vegetables also use two cultivation systems where the system uses open land and closed land (greenhouse).

Based on these differences in systems can also affect differences in production results which cause differences in income and financial. Greenhouse and open land income during the green mustard cultivation process experienced a profit, but in the first year the two systems experienced a loss. The income generated by the green mustard farming business can be maintained or continued in terms of income, while from a financial analysis point of view the open land system and the greenhouse can both be continued, but the greenhouse system is more feasible than the open land system. The greenhouse system is more feasible to maintain because from a financial analysis point of view the value of the greenhouse system is greater. Open land analysis values as follows: NPV: IDR 8,726,871; gross B/C: 1.11; net B/C 1.31; IRR: 26.87%; PV/K: 1.31

and PP: 0.89. The analysis values for the greenhouse are: NPV: Rp: 101,985,917; gross B/C: 1.62; net B/C: 2.19; IRR: 73.31%; PV/K: 2.19 and PP 0.79.

Keywords: Green mustard, income analysis, financial analysis