



**PENGARUH HARGA, PROMOSI DAN LOKASI TERHADAP
KEPUTUSAN PEMBELIAN PERUMAHAN
PT. NUSANTARA RAYA CITRA
RANTAUPRAPAT**

SKRIPSI

**JHON PIETERSON ARUAN
1501010009**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
PEMASARAN INTERNASIONAL
POLITEKNIK WILMAR BISNIS INDONESIA
DELI SERDANG
DESEMBER 2020**



**PENGARUH HARGA, PROMOSI DAN LOKASI TERHADAP
KEPUTUSAN PEMBELIAN PERUMAHAN
PT. NUSANTARA RAYA CITRA
RANTAUPRAPAT**

SKRIPSI

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana
Terapan pada Program Studi Manajemen Pemasaran Internasional di
Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia**

**JHON PIETERSON ARUAN
1501010009**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN PEMASARAN
INTERNASIONAL
POLITEKNIK WILMAR BISNIS INDONESIA
DELI SERDANG
DESEMBER 2020**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri, belum pernah dipublikasikan oleh siapapun juga sebelumnya, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

DELI SERDANG, 11 DESEMBER 2020



JHON PIETERSON ARUAN
1501010009

HALAMAN PENGESAHAN

**PENGARUH HARGA, PROMOSI DAN LOKASI TERHADAP
KEPUTUSAN PEMBELIAN PERUMAHAN
PT. NUSANTARA RAYA CITRA
RANTAUPRAPAT**

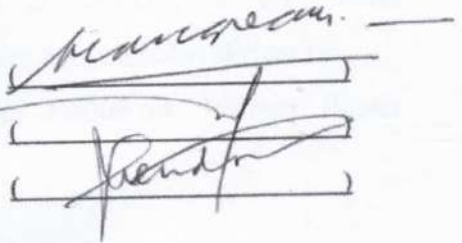
Diajukan Oleh:

Nama : Jhon Pieteron Aruan
NIM : 1501010009
Program Studi : Manajemen Pemasaran Internasional

**Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima
Sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar
Sarjana Terapan Manajemen pada Program Studi Manajemen Pemasaran
Internasional Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia**

DEWAN PENGUJI

Pembimbing : Drs. Vinsensius Matondang, MBA
Penguji : Dany Perdana Sitompul, ST., MM
Penguji : Dr. Hendra



Diketahui dan Disahkan Oleh:

**Ketua Program Studi
Manajemen Pemasaran Internasional**



Binsar Sihombing S.E., M.Si.

NIDN. 0108066502

Ditetapkan di : Deli Serdang

Tanggal : 11 Desember 2020

Direktur,

Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia



Dr. Jenny Elisabeth, M.Si

NIDN 0108066501

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, yang selalu memberikan kekuatan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini. Penelitian ini merupakan tugas akhir guna memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan Manajemen dari Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia. Adapun judul penelitian yang dilakukan penulis adalah:

Pengaruh Harga, Promosi, dan Lokasi Terhadap Keputusan Pembelian Perumahan PT. Nusantara Raya Citra Rantauprapat.

Selama melakukan penelitian dan penulisan skripsi ini, saya banyak memperoleh bantuan moril dan materil dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini saya menyampaikan ucapan terima kasih yang tulus kepada:

1. Dr. Ir. Jenny Elisabeth, MS, selaku Direktur Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia.
2. Binsar Sihombing, SE., M.Si, selaku Ketua Program Studi Manajemen Pemasaran Internasional Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia.
3. Drs. Vinsesius Matondang, MBA, selaku Dosen Pembimbing I, dan Bapak Dany Perdana Sitompul, ST., MM selaku pembimbing II yang telah membimbing dan mengarahkan penulis dalam penyelesaian skripsi ini.
4. Bapak dan Ibu Dosen, serta pegawai di Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia.
5. Orang tua SM. Aruan dan TM. Situmeang
6. Dan Calon Istri Sun On May Sigalingging yang selalu memotivasi.

Medan, November 2020



Jhon Pieteron Aruan

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN

PUBLIKASI TUGAS AKHIR

Sebagai sivitas akademik Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Jhon Pieteron Aruan

NPM : 1501010009

Program Studi : Manajemen Pemasaran Internasional

Jenis karya : Skripsi

demikian demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul: Pengaruh Harga, Promosi dan Lokasi Terhadap Keputusan Pembelian Perumahan PT. Nusantara Raya Citra Rantauprapat.

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

DELISERDANG, 11 DESEMBER 2020

Yang Membuat Pernyataan



Jhon Pieteron Aruan