

**DETEKSI PENGUKURAN FINANCIAL DISTRESS MODEL ALTMAN
Z-SCORE, ZMIJEWSKI, DAN OHLSON: ANALISIS DESKRIPTIF
EKSPLORATIF KOMPARATIF PERUSAHAAN TERBUKA
SEKTOR JASA, PROPERTI, DAN TEKNOLOGI
DI INDONESIA TAHUN 2020-2025**

TUGAS AKHIR

PROGRAM SARJANA TERAPAN AKUNTANSI PERPAJAKAN

Oleh :

ANASTASYA SIJABAT

2202010184



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PERPAJAKAN
POLITEKNIK WILMAR BISNIS INDONESIA
DELI SERDANG
2026**

**DETEKSI PENGUKURAN Indonesia DISTRESS MODEL ALTMAN
Z-SCORE, ZMIJEWSKI, DAN OHLSON: ANALISIS DESKRIPTIF
EKSPLORATIF KOMPARATIF PERUSAHAAN TERBUKA
SEKTOR JASA, PROPERTI, DAN TEKNOLOGI
DI INDONESIA TAHUN 2020-2025**

Oleh:

ANASTASYA SIJABAT

TUGAS AKHIR

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan
pada Program Studi Akuntansi Perpajakan

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI PERPAJAKAN
POLITEKNIK WILMAR BISNIS INDONESIA
DELI SERDANG
2026**

PERNYATAAN MENGENAI TUGAS AKHIR SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa Tugas Akhir yang berjudul "Deteksi Pengukuran *Financial Distress* Model Altman Z-Score, Zmijewski, dan Ohlson Analisis Deskriptif Eksploratif Komparatif Perusahaan Terbuka Sektor Jasa, Properti, dan Teknologi Di Indonesia Tahun 2020-2025" merupakan hasil karya saya sendiri yang disusun di bawah arahan dan bimbingan dosen pembimbing. Tugas Akhir ini belum pernah diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun untuk memperoleh gelar akademik. Seluruh sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun yang tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka pada bagian akhir Tugas Akhir ini sesuai dengan kaidah penulisan ilmiah.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta atas karya tulis Tugas Akhir ini kepada Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Deli serdang , 28 September 2026



Anastasya Sijabat

NIM. 2202010184

HALAMAN PENGESAHAN

1. Judul : Deteksi Pengukuran *Financial Distress* Model Altman Z-Score, Zmijewski, dan Ohlson Analisis Deskriptif Eksploratif Komparatif Perusahaan Terbuka Sektor Jasa, Properti, dan Teknologi Di Indonesia Tahun 2020-2025
2. Identitas Mahasiswa
 - Nama : Anastasya Sijabat
 - NIM : 2202010184
 - Program Studi : Akuntansi Perpajakan
3. Persetujuan Pembimbing Utama : Dr.Hendra Agustinus H. Marbun, S.E., M.Si., Ak, CA
NIDN : 0129088601
Tanda Tangan :


- Penguji : Dr. Chandra Situmeang, S.E., M.S.M., M.Pd., Ak., CA., CPA
NIDN : 0001078003
Tanda Tangan :


- Penguji : Maryam Monika Rangkuti, S.E., M.Si
NIDN : 0106039201
Tanda Tangan :


Mengetahui,
Deli Serdang, 28 September 2026
Ketua Program Studi,



Dr.Hendra Agustinus H. Marbun, S.E., M.Si., Ak, CA
NIDN : 0129088601

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul "Deteksi Pengukuran *Financial Distress* Model Altman Z-Score, Zmijewski, dan Ohlson : Analisis Deskriptif Eksploratif Komparatif Perusahaan Terbuka Sektor Jasa, Properti, dan Teknologi Di Indonesia Tahun 2020-2025" dengan baik. Tugas Akhir ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana pada Program Studi Akuntansi Perpajakan.

Dalam proses penyusunan Tugas Akhir ini, penulis menyadari bahwa penyelesaian penelitian ini tidak terlepas dari bantuan, bimbingan, dukungan, dan doa dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Dr. Ir. Jenny Elisabeth, M.S., selaku Direktur Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia yang telah memberikan kesempatan, fasilitas, dan dukungan kepada penulis selama menempuh pendidikan hingga dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini.
2. Dr. Hendra Agustinus H. Marbun, S.E., M.Si., Ak., CA., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Perpajakan Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia yang telah memberikan arahan dan dukungan selama proses perkuliahan hingga penyelesaian Tugas Akhir ini.
3. Dr. Hendra Agustinus H. Marbun, S.E., M.Si., Ak., CA., selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, arahan, masukan, serta motivasi kepada penulis dengan penuh kesabaran selama proses penyusunan Tugas Akhir ini, sehingga penulis dapat menyelesaikannya dengan baik.
4. Bapak dan Ibu Dosen serta seluruh pegawai Politeknik Wilmar Bisnis Indonesia yang telah memberikan ilmu pengetahuan, pengalaman, bantuan, dan pelayanan selama penulis menjalani masa perkuliahan. Segala ilmu dan pengalaman yang diberikan menjadi bekal yang berharga bagi penulis dalam menyelesaikan pendidikan dan menghadapi tahap selanjutnya.
5. Untuk diri sendiri, terima kasih telah bertahan melewati proses yang tidak selalu mudah. Di balik setiap langkah, ada air mata, rasa lelah, keraguan, dan keinginan untuk menyerah yang berkali-kali harus dilawan. Namun, di tengah segala keterbatasan, penulis tetap memilih untuk melangkah dan menyelesaikan apa yang telah dimulai. Tugas Akhir ini menjadi bukti bahwa setiap perjuangan, sekecil apa pun, pada akhirnya akan sampai pada sebuah selesai. Terima kasih telah bertahan sejauh ini.
6. Alm. Pardomuan Sijabat, sosok pendoa yang sangat penulis rindukan. Kenangan yang ditinggalkan senantiasa menjadi kekuatan bagi penulis dalam setiap langkah. Monalisa Br. Bukit, ibu terhebat yang selalu menjadi sumber kekuatan dan tempat penulis pulang. Terima kasih atas kasih sayang, doa, pengorbanan, dukungan moral maupun material, serta motivasi yang tiada henti. Berkat doa dan perjuangan keduanya, penulis mampu terus melangkah hingga menyelesaikan Tugas Akhir ini. Semoga

pencapaian ini menjadi salah satu bentuk kecil dari rasa terima kasih dan cinta penulis kepada kedua sosok yang sangat berarti dalam kehidupan penulis.

7. M. Pakpahan, opung tersayang yang senantiasa memberikan semangat, motivasi, kasih sayang, serta doa dalam setiap langkah penulis. Terima kasih kepada adik-adik tersayang, Lilis Dwinta Sijabat dan Kevin Sijabat, yang selalu hadir memberikan dukungan, perhatian, dan doa hingga penulis mampu menyelesaikan Tugas Akhir ini. Kehadiran dan dukungan kalian menjadi salah satu sumber kekuatan bagi penulis dalam melewati setiap proses hingga akhirnya Tugas Akhir ini dapat diselesaikan.
8. Sahabat-sahabat tersayang Penulis, yang selalu memberikan dukungan, semangat, dan motivasi di setiap proses yang penulis lalui. Terima kasih telah menjadi tempat berbagi cerita, keluh kesah, tawa, dan air mata, serta selalu menguatkan penulis ketika merasa lelah dan ingin menyerah. Terima kasih telah menjadi bagian dari perjalanan panjang ini.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih memiliki keterbatasan dan jauh dari sempurna. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang bersifat

Akhir kata, penulis berharap semoga Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca serta menjadi referensi bagi penelitian selanjutnya.

Deli Serdang, 28 September 2026


Anastasya Sijabat
NIM 2202010184